**Proyecto de Construcción “*Pasarela sobre la carretera CA-32,  
para conexión peatonal y bicicletas, desde apeadero Las Aletas  
a la Escuela Superior de Ingeniería de la Universidad de Cádiz,  
T.M. de Puerto Real (Cádiz)*”**

**Anejo Nº. 5 – PLANIFICACIÓN, TRÁFICO Y ACCESIBILIDAD**

[1. Objeto del anejo 2](#_Toc474424985)

[2. Afección con el Plan General de Ordenación Urbana de Puerto Real 2](#_Toc474424986)

[3. Afección con el futuro desarrollo de Las Aletas 3](#_Toc474424987)

[4. Afección con el futuro desarrollo de la Universidad de Cádiz 3](#_Toc474424988)

[5. Accesibilidad 3](#_Toc474424989)

**Proyecto de Construcción “*Pasarela sobre la carretera CA-32,  
para conexión peatonal y bicicletas, desde apeadero Las Aletas  
a la Escuela Superior de Ingeniería de la Universidad de Cádiz,  
T.M. de Puerto Real (Cádiz)*”**

**Anejo Nº. 5 – PLANIFICACIÓN, TRÁFICO Y ACCESIBILIDAD**

1. Objeto del anejo

El presente anejo tiene por objeto confirmar la idoneidad de la estructura dentro de los diferentes planeamientos que tienen lugar con los organismos públicos que se ven afectados con la creación de esta nueva infraestructura.

Por ello los organismos afectados en el área de trabajo son los siguientes:

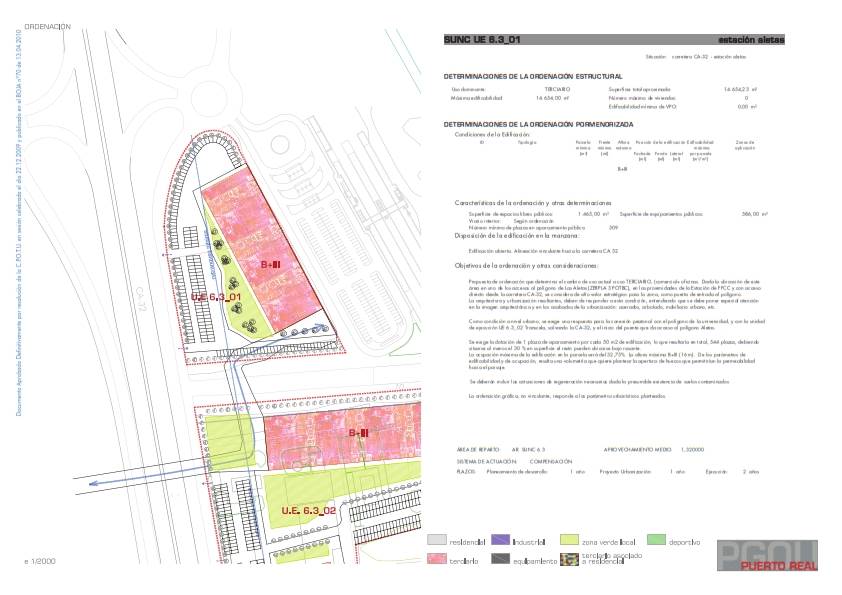
⮚ Ayuntamiento de Puerto Real. Este ayuntamiento donde se desarrolla la infraestructura dentro de su término municipal dispone del PGOU aprobado desde 2.009 que debe ser compatible con la pasarela.

⮚ Desarrollo Futuro Polígono de las Aletas: En el 2007 se constituyó el Consorcio de Las Aletas en un principio por la Administración General del Estado y la Junta de Andalucía, y posteriormente se amplió con la incorporación de la Diputación Provincial de Cádiz y el Ayuntamiento de Puerto Real (agosto de 2008); con el objeto de desarrollar los terrenos para el desarrollo industrial de la Bahía. Por tanto la nueva pasarela se diseñará teniendo en cuenta el planteamiento futura de este nuevo desarrollo.

⮚ Universidad de Cádiz: la UCA tienen un plan de desarrollo en los terrenos conjuntos a la Escuela Superior de Ingenieria que se verán complementados por la nueva infraestructura de la pasarela y por ello se proyecta de manera complementaria a este desarrollo.

2. Afección con el Plan General de Ordenación Urbana de Puerto Real

El Ayuntamiento de Puerto Real aprobó el 22 de diciembre de 2009 su PGOU y dentro de esta aprobación se dotaban de usos a las parcelas anexas al apeadero de Adif. Estas parcelas se destinan a uso terciario. Es por ello que se ha procedido a encajar el trazado de la pasarela por el límite de la parcela para que no afecte a la misma n a su desarrollo futuro.



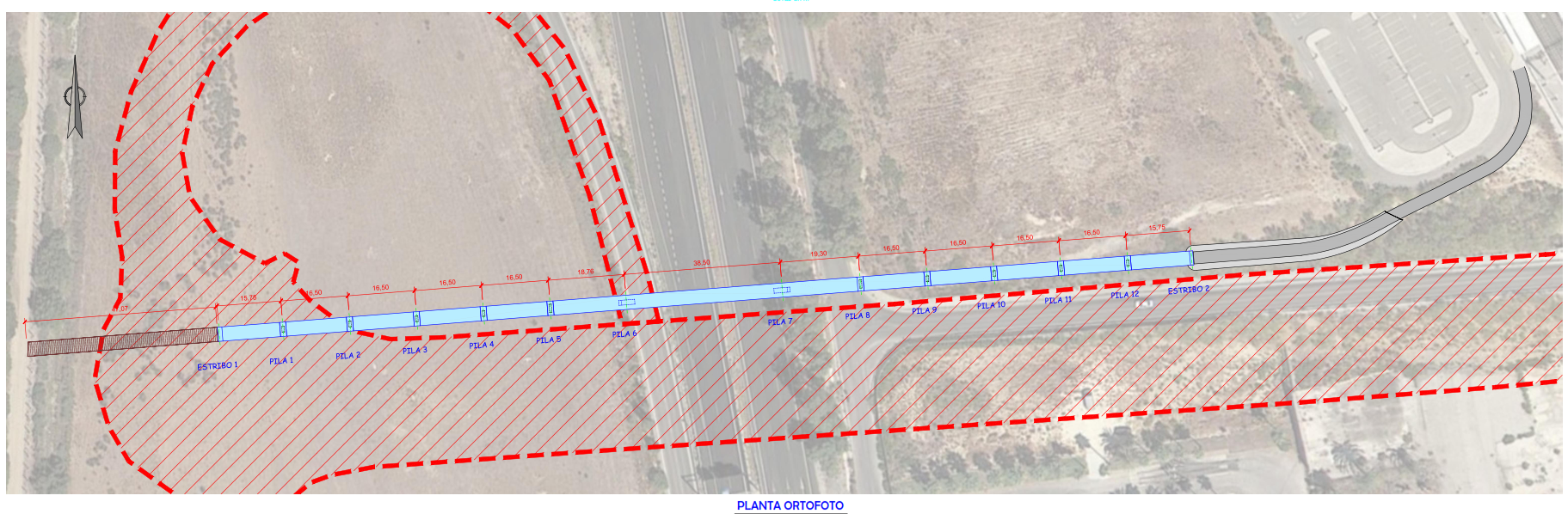
**Trazado Propuesto-Recomendado**

En relación a la parcela al oeste de la Autovía CA-32 corresponde a espacio de la Universidad y es por ello que se cumple con el tipo de uso del terreno puesto que es el propio promotor de las obras, la Universidad de Cádiz, el que realiza infraestructuras en su terreno para mejor uso de sus instalaciones.

Por tanto, con las conversaciones mantenidas **se diseña como solución viable el trazado propuesto** en este proyecto; puesto que el trazado del usuario a través de acerado y pasarela discurre por el perímetro de la zona terciaria sin afectar al futuro desarrollo urbanístico.

3. Afección con el futuro desarrollo de Las Aletas

En el entorno de la nueva infraestructura en proyecto se desarrollan los futuros viales estructurantes del Polígono de Las Aletas, es por ello que se han analizado diferentes alternativas de posición de la pasarela para compatibilizar su afección optando finalmente por la descrita a continuación:

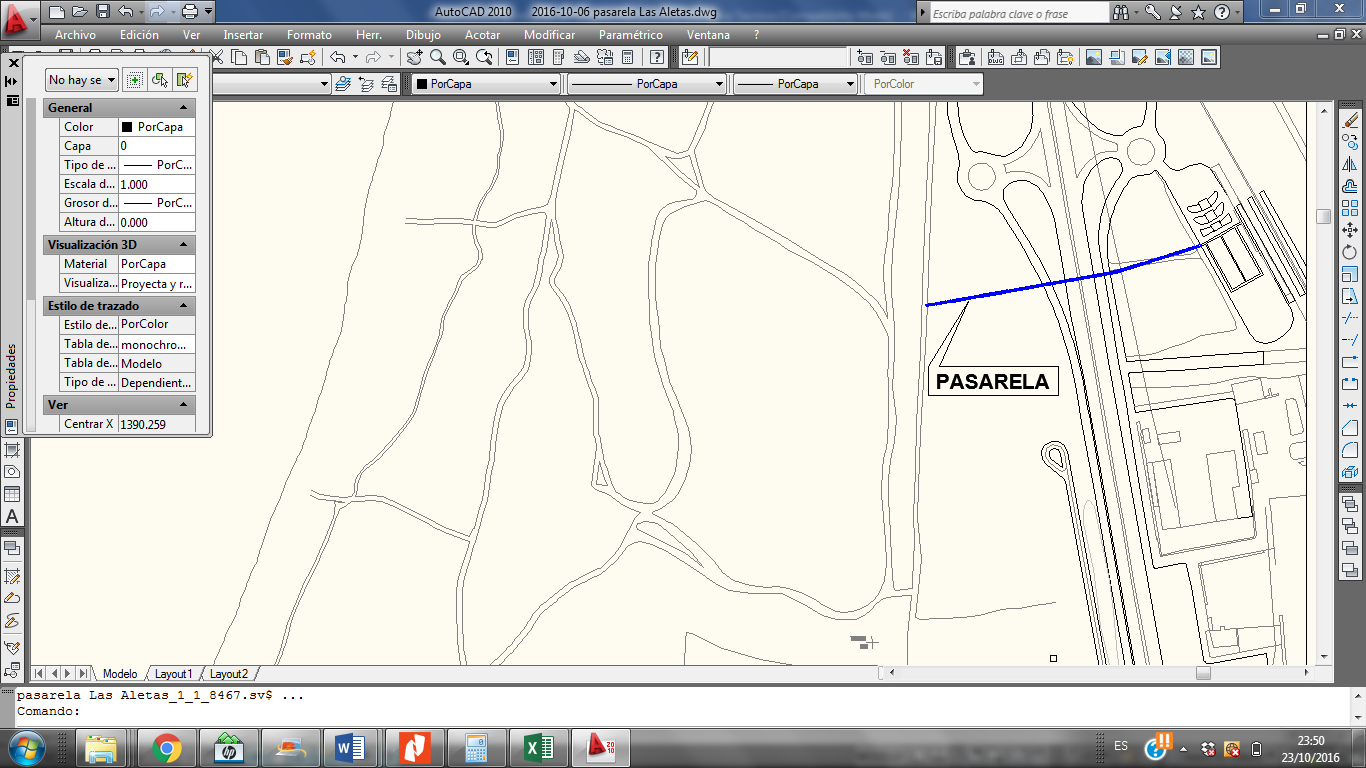


Con el objeto de compatibilizar el futuro desarrollo de Las Aletas y la infraestructura del proyecto actual se ha superpuesto el vial estructurante sobre la zona afectada y se ha diseñado la pasarela de manera paralela que permita la viabilidad de ambas estructuras. Además, en su parte junto al Parque Natural conectan ambas infraestructuras a nivel y podrá ser resuelto mediante el desmontaje de los dos primeros vanos de la estructura y la comunicación hacia la universidad mediante un nuevo sendero peatonal en función de los desarrollos y planeamientos futuros dependiendo de la situación en ese momento.

Este planteamiento ha sido tratado en diferentes reuniones con el Consorcio Las Aletas y con TRagsatec (empresa encargada del desarrollo urbanísitico de Las Aletas) y ha sido considerado como el más apropiado para permitir la simultaneidad de ambas infraestructuras.

4. Afección con el futuro desarrollo de la Universidad de Cádiz

Teniendo presente el futuro desarrollo de la UCA en el que se prevé la extensión de los viales internos hacia el Norte y por tanto aproximándose hacia la nueva pasarela, tal y como se aprecia en croquis adjunto.



**Futura Conexión**

En el futuro se puede hacer necesario conectar ese viario con la pasarela directamente permitiendo al usuario acceder a otras instalaciones futuras de la Universidad. Es por ello que la estructura se diseña de manera que que permite dar salida en el futuro a un acceso directo bien sea mediante escalera o mediante pasarela en rampa.

5. Accesibilidad

Con el presente anejo se estudia el cumplimiento de la normativa vigente en términos de Accesibilidad de cara a la infraestructura a desarrollar verificando los siguientes documentos:

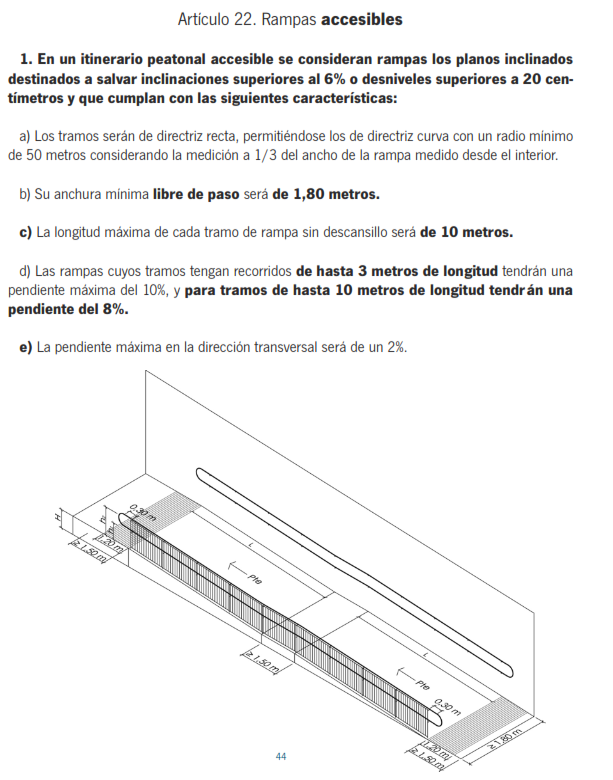
⮚ Local: Ordenanza de Accesibilidad 25-9-2000.

⮚ Autonómica: Documento Técnico sobre el decreto Andaluz de Accesibilidad 2012.

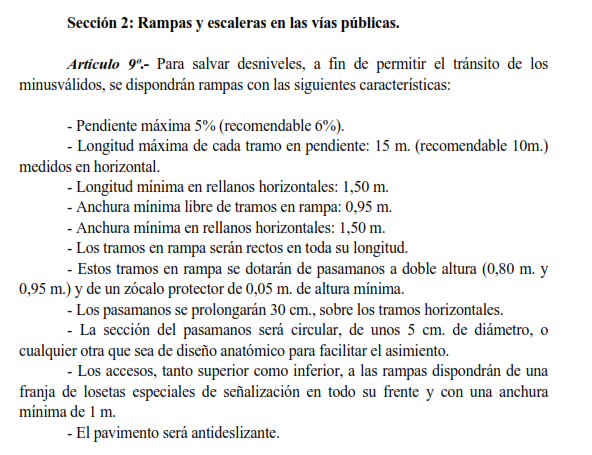


⮚ Se procede a estudiar cada ordenanza en relación a pasarelas, rampas y accesibilidad a infraestructuras urbanas:

**Autonómica: Documento Técnico sobre el decreto Andaluz de Accesibilidad 2012**



**Local: Ordenanza de Accesibilidad 25-9-2000.**



Tras consultar al Ayuntamiento de Puerto Real acerca de su normativa y ordenanza para accesos como pasarelas se indica que sus ordenanzas van a ser derogadas para cumplir el decreto andaluza de discapacidad. Es por ello que se opta por diseñar con los siguientes criterios que cumplen con la normativa vigente:

|  |
| --- |
| **CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DE DISEÑO** |
| % Pendiente máxima: 7,5% |
| Longitud máxima de cada tramo en pendiente: 10 m  Longitud mínima en rellanos horizontales: 1,50 m  Pasamanos doble Altura (0,75 y 0,95 m) y zócalo protector de 5cm de altura mínima. |

Por tanto, con estos datos se desarrolla el presente proyecto constructivo.